

TABELIONATO DE NOTAS COM FUNÇÃO DE PROTESTO

MORRO DO CHAPÉU - BA



DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA: SERVIDÃO DE PASSAGEM

URBANO:

- ___ CERTIDÃO DE ÔNUS ATUALIZADO DO IMÓVEL (MÁXIMO 30 DIAS DE EXPEDIÇÃO).
- ___ MEMORIAL DESCRITIVO, ART e PLANTA DO IMÓVEL APROVADA PELA PREFEITURA.
- ___ LAUDO DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL - VALOR DO CONTRATO
- ___ CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS DO IMÓVEL.

RURAL:

- ___ CERTIDÃO DE ÔNUS ATUALIZADO DO IMÓVEL (MÁXIMO 30 DIAS DE EXPEDIÇÃO).
- ___ MEMORIAL DESCRITIVO, ART e PLANTA DO IMÓVEL.
- ___ LAUDO DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL.
- ___ CCIR (CERTIDÃO DE CADASTRO IMÓVEL RURAL).
- ___ CERTIDÃO DO I.T.R EXPEDIDA PELA RECEITA FEDERAL.

DAS PARTES:

SE PESSOA FÍSICA:

- CÓPIA DO RG/CPF.
- ___ QUALIFICAÇÃO: ENDEREÇO, PROFISSÃO, E ESTADO CIVIL – SE CASADA, COM RG E CPF DO CÔNJUGUE.
- ___ CERTIDÃO DE CASAMENTO/NASCIMENTO ATUALIZADA
- ___ CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS FEDERAIS - PGFN
- ___ CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS
- ___ CERTIDÃO FEDERAL DE AÇÕES CÍVEIS
- ___ CERTIDÃO ESTADUAL DE AÇÕES CÍVEIS

___ CERTIDÃO ESTADUAL DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

___ CERTIDÃO DE DÉBITOS MUNICIPAIS

SE PESSOA JURÍDICA:

___ CONTRATO SOCIAL.

___ CERTIDÃO CONJUNTA EXPEDIDA PELA RECEITA FEDERAL.

___ RG/CPF DOS REPRESENTANTES.

CERTIDÃO DO INSS

RG/CPF DO REPRESENTANTE LEGAL

TAXAS E IMPOSTOS:

___ DAJE